

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CƯ M'GAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 697/TB-CCTHADS

Cư M'gar, ngày 20 tháng 3 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản



Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 91/2022/QDST-DS ngày 29/12/2022 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 650/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2023; Quyết định thi hành án số 393/QĐ-CCTHADS ngày 15/02/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 18/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar; địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án;

### 1. Thông tin về tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất tại thửa đất số 105, tờ bản đồ số 33, diện tích 6674,6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng ngày 01/7/2064; địa chỉ thửa đất tại xã Ea Kuéh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 694768 được Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 14/12/2016 cho ông Y Phot R'Chăm và bà H Đrõ Niê. Tặng cho bà H Bliết Niê được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar xác nhận ngày 13/5/2019 và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký:

### 2. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

+ Tổ chức thẩm định giá phải có đầy đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá;

+ Có năng lực, có kinh nghiệm và có uy tín trong việc thẩm định giá tài sản;

- + Có thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp theo quy định của pháp luật;
- + Có chức năng thẩm định giá đối với tài sản thuộc địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

**3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký:** trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Thành phần hồ sơ: Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ đăng ký phải có văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá và các tài liệu khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

4. Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar.

Địa chỉ: số 142 Hùng Vương, Thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk ( gặp CHV Phạm Tiến Đạt ĐT: 0945.06.1979 hoặc 0948.00.97.97)

Trân trọng thông báo.

**Nơi nhận:**

- Trang TTDD Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Tiến Đạt**